



2011-12-12
Årgång 11, Nummer 3

Lekattenbladet

Budgeten 2012

Budgeten för 2012 har fastställts av styrelsen och innebär totalt förändrade avgifter. Värmeavgifterna höjs på grund av ökade kostnader, men balanseras av en motsvarande sänkning av månadsavgifterna.



Ny fastighetsförvaltning

Föreningen sa i juni upp sitt avtal med Riksbyggen om fastighetsförvaltning, vilket löper ut den 31 december 2011. Anbudsförfrågan skickades ut till 13 olika företag inom branschen, men även till Riksbyggen. Inga anbud kom in.

Styrelsen har nu beslutat att behålla Riksbyggens tjänster när det gäller ekonomisk, teknisk förvaltning och underhåll/renovering. I övriga delar som omfattar fastighetsskötsel, jurr, städning och energiförvaltning har styrelsen beslutat ge uppdraget till [ISS Facility Services AB](#), som är Sveriges största tjänsteföretag inom fastighetsförvaltning. ISS har regionkontor i Malmö.

Det nya avtalet innebär bland annat att vi den 1 januari får en ny fastighetsskötare.

Värme och ventilation

Bemt fastighetservice har kontrollerat värme och ventilation i fastigheten som det varit klagomål på och rapporterat att det finns behov av åtgärder. Styrelsen har därför beslutat att låta Bemt göra en injustering av värme- och ventilationssystem, byta till nya vätskefyllda termostater samt genomföra en ny OVK (obligatorisk ventilationskontroll).

Styrelsen ber att få önska alla en

God Jul
och
Gott Nytt År



Hemsidan

Du vet väl att föreningen har en egen hemsida där du hittar aktuell information, stadgar, ordningsregler, hyra av fritidslökalen, felanmälan mm?

Webbadress: www.lekatten.se