



2014-12-10
Årgång 14, Nummer 4

Lekattenbladet

Budgeten för 2015

Styrelsen har fastställt budgeten för 2015:

1. Månadsavgifterna höjs inte 2015. Eventuellt kommer avgifterna att behöva höjas för 2016 beroende på ökade kostnader för fastighetsunderhåll. En tvåprocentig höjning har diskuterats men beslut tas först hösten 2015.
2. Garageavgiften höjs från 450 till 550 kr/mån fr o m den 1 april. Avgiften har varit oförändrad sedan 2004.



Extra föreningsstämma

Vid extra föreningsstämman den 25 november godkändes förslaget till nya stadgar som baseras på Riksbyggens normalstadgar från 2014 och att årsavgiften beräknas utifrån andelstal. Det senare är enbart en formell ändring som inte påverkar månadsavgifterna.

För att de nya stadgarna ska bli giltiga fordras även ett godkännande på föreningsstämman i april 2015.

Städning av tvättstugorna

Styrelsen får tyvärr ofta klagomål på städningen i tvättstugorna. De ingår inte i städavtalet utan varje medlem måste själv städa enligt instruktionerna. Det innebär bl a att göra rent filtret till torktummlaren, torka av maskinerna och att sopa och våttorka tvättstugan inom varje tvättpass. Glöm inte heller att rengöra skölj- och tvättmedelsfacken!

Nytt städavtal

Styrelsen förnyar inte föreningens städavtal med Edriss städservice AB som löper ut den 31 december eftersom vi inte är nöjda med resultatet.

Nytt städavtal har därför tecknats för 2015 med vår nuvarande fastighetsskötare Gröngräset & Fastighet i Malmö. Vi tror att det ska bli en bra lösning.

Förebyggande av vattenskador

För att så långt det är möjligt förebygga att vattenskador uppstår vid översvämningar som den 31 augusti i år kommer föreningen att anlita VVS-installatören i Malmö AB för att lämna förslag till åtgärder.

Styrelsen önskar alla medlemmar

God Jul
och
Gott Nytt År



Mer information från föreningen hittar du på Lekattens hemsida www.lekatten.se