



Lekattens ordningsregler i sammanfattning

De fullständiga ordningsreglerna samt blanketter hittar du på www.lekatten.se.
Var vänlig läs noga igenom reglerna och respektera dem.

- **Tvättstugan:** Läs reglerna som är uppsatta i tvättstugan.
- **Parabolantenn:** Fast montering kräver styrelsens tillstånd
- **Cyklar, barnvagnar:** Får inte ställas upp i trapphusen
- **Torkmattor:** Får inte läggas ut framför lägenhetens dörr
- **Förebygga och stoppa brand:** Stoppa branden, blockera inte trapphuset, stäng in branden, stanna i lägenheten om rök i trapphuset
- **Sopor:** Ska sorteras, förpackas och placeras i anvisade kärl i miljörummet, grovsopor får inte kastas i miljörummet
- **Porttelefon:** Släpp inte in någon obehörig i trappan
- **Inbrott i källarutrymme m m:** Kontrollera så att gallergrind och dörr till källarförråd är stängda
- **Hot och våld:** Läs om hot och våld i ordningsreglerna
- **Hemförsäkring:** Det är viktigt att du har en hemförsäkring, bostadsrättstillägg har föreningen tecknat för alla medlemmar
- **Ohyra i lägenheten:** Ring omgående till fastighetsskötaren, sanering ingår i fastighetsförsäkringen
- **Fritidslokalen:** Särskilda ordningsregler gäller för lokalen, bokning sker hos ordföranden
- **Lägenhetsarbete:** Inga störande aktiviteter på söndagar och helgdagar, inte heller må-fr före kl 08 och efter kl 20 samt lö före kl 10 och efter 17.
Det är viktigt att noga läsa hela avsnittet om lägenhetsarbete!

Observera att du måste ha styrelsens tillstånd om du i lägenheten tänker: 1. göra ingrepp i en bärande konstruktion, 2. göra ändring av befintliga ledningar för avlopp, värme, gas eller vatten, eller 3. göra annan väsentlig förändring av lägenheten. *(enligt stadgarna § 36)*

- **Itappning och tömning av badkar:** Får inte förekomma mellan kl. 23.00-06.00
- **Balkongen:** Balkonglådor får ej hängas på utsidan av balkongräcket
- **Garageplats:** Om du behöver en garageplats ta kontakt med Riksbyggens kontor
- **Störningsjour:** Om du blir störd av någon granne tala då först med grannen själv innan du ringer störningsjouren, vid upprepade störningar fyll i blanketten *Störningsrapport från lägenhet* och lämna till styrelsen