



Lekattenbladet

Innehåll i detta nummer:

Ordförandens hörna	sidan 2
Upprustning av gården	sidan 2
Input till Lekattenbladet	sidan 2
Styrelsepresentation	sidan 3
Markiser och annat	sidan 6
Nya medlemmar	sidan 6
Hundar på gården	sidan 6

Gårdsfesten en succé

Vår traditionella gårdsfest avhölls lördagen den 18 augusti och den blev som vanligt en dundrande succé. Vi höll för första gången festen tillsammans med våra grannar från Gyllenforsens fastighet på Södra Förstadsgatan 95 och vi kunde alla njuta av det fina vädret och det trevliga sällskapet.

Fimpar från fönster och balkonger!

Medlemmar har återigen drabbats av glödande fimpar utkastade från en balkong eller ett fönster.

Då alla medlemmar uppenbarligen inte förstår allvaret i att bete sig på detta viset måste styrelsen återigen informera om detta.

Det är absolut förbjudet att kasta ut saker från fönster eller balkonger.

Styrelsen uppfattar detta som ett så farligt beteende att vi kommer att överväga en polisanmälan för ”allmänfarlig vårdslöshet” mot dom som kastar ut fimpar och annat från sina lägenheter.

Vi vill också påminna om att Du som medlem ansvarar för alla i ditt hushåll samt dom gäster Du eller andra i ditt hushåll tar emot.

Ordförandens hörna

Vi har precis som dom stora drakarna drabbats av ”produktionsstörningar” men nu har du äntligen det nya Lekattenbladet i din hand. På andra ställen i bladet kan du se en presentation av styrelsemedlemmarna och du får också reda på hur du kan nå dom. Styrelsen tog ju på årsstämman upp frågan om våra lån och vi tolkade stämman så att vi borde se över lånen och försöka binda dom för att få lite större säkerhet. Styrelsen har därför bundit delar av våra lån enligt följande

- 15.000.000 på 5 år till 5,53% ränta
- 30.000.000 på 3 år till 5,02% ränta
- resten ca 29.000.000 ligger kvar på rörlig ränta

Dessa bindningar gör att vi för att klara driften måste höja avgifterna med ca 4% för 2002. Som vi alla vet är vi ju oerhört känsliga för räntehöjningar, men vi i styrelsen gör vad vi kan (vilket tyvärr inte är så mycket) för att lindra verkningarna av eventuella höjningar. Styrelsen hoppas att vi i fortsättningen skall klara av att komma ut med information lite oftare än vad vi klarat den sista tiden. Om du har några frågor är du alltid välkommen att ta kontakt med någon i styrelsen så skall vi försöka ge dig svar på dina frågor.

Mats Andersson
Ordförande

Upprustning av gården

Som flera av Er säkert sett har det arbetats en del på gården under våren. Häckarna har klippts, gräsmattan fick vila några veckor och vi har fått fasta grillplatser. Därför tycker vi att det vore roligt att se fler medlemmar ute på gården. Varför inte grilla tillsammans med grannarna någon kväll?

Sist men inte minst har grinden kommit på plats i Spanska trappan.

Input till Lekattenbladet

Vi i styrelsen har gjort tappra försök att komma ut med detta blad. Ambitionen är att utkomma ca 4 gånger per år. Har Du något Du vill dela med Dig av? En rolig historia kanske? Eller har du synpunkter på vad som händer eller inte händer i föreningen? Skriv gärna till oss. Tanken är att detta skall vara ett forum för alla medlemmar att uttrycka sig, samtidigt som styrelsen ger information

Styrelsepresentation



Ordförande Mats Andersson

Jag heter alltså Mats Andersson och jag är 44 år ung. Min familj består av hustrun Carin och barnen Julia 13 år och Felicia 9 år samt katten Whisky 3 år. Vi bor på Nikolaigatan 22 på första våningen.

Mina dagar tillbringas jag på HSB Brf Vesslan där jag sedan ca 10 år tillbaka är vaktmästare. Mitt politiska intresse har gett mig förmånen att få inneha ett politiskt uppdrag i Räddningsnämnden och ett i Sotningsbolaget SIMAB. I övrigt tycker jag om en välspelad fotbollsmatch - helst med MFF i huvudrollen, god mat och ett gott vin eller en god pilsner. Mitt uppdrag i styrelsen på Brf Lekatten ser jag som en chans att påverka en av livets nödvändigheter, nämligen boendet.

Telefon: 96 88 02

E-post: mats_i_styrelsen_pa_lekatten@home.sol.se



Vice ordförande Roger Hansson

Jag heter Roger Hansson och är 36 år, gift med Madeleine. Tillsammans har vi två busiga pågar Simon 6 år och Marcus 4 år. Jag jobbar som chaufför på Colormix AB, ett företag i färgbranschen. Snart är jag dessutom färdigutbildad massageterapeut, något som jag kommer att arbeta med i framtiden.

På fritiden är jag ganska aktiv. Vandrar mycket i skog och mark, klättrar och springer. Tar gärna en öl och en maltwhiskey.

Detta är mitt första styrelseuppdrag och jag ser det som en möjlighet att vara med och påverka vårt boende på Lekatten.

Till mig får ni gärna komma med synpunkter.

Telefon: 19 14 48

E-post: rogerhansson69@hotmail.com



Sekreterare Johanna Sütö

Johanna var alltså namnet. Jag är 33 år, gift med Pelle 37 år. Vi har barnen Stefan 6 år och Freja 6 månader. Sedan drygt 2 år nedflyttade från Stockholm. Jag arbetar som produktionsledare på Eniro Danmark A/S i Köpenhamn. Fritiden tillbringar jag helst med familj och vänner. Till livets glädjeämnen hör också god mat och dryck. Det är mitt andra år i Lekattens styrelse, och ett utmärkt sätt att vara med och påverka boende och miljö för oss och barnen. Ni hittar mig på Carl Gustafs väg 42. Telefon: 92 42 95 E-post: jsu@eniro.dk



Ledamot Karin Ashing

Hej!

Jag heter Karin Ashing och valdes in som ordinarie ledamot vid årsstämman den 29 mars –01. Förra året var jag suppleant i styrelsen, och året innan vice revisor. Sommaren –97 flyttade jag in i 42: an, där jag bor med man och två ungdomar. Till yrket är jag översättare och jobbar i min egen firma sedan ett par år (tidigare var jag anställd som sekreterare i ungefär 20 år). För mig är det viktigt att vi i bostadsrättsföreningen *tillsammans* bygger upp en gemenskap – det är därför jag gått med i styrelsen nu ett par år. Att lära känna sina grannar lite grann, delta i gemensamma träffar och möten skapar trivsel och trygghet. Dessutom har vi ju ett gemensamt ansvar för föreningen, var och en som bor här har möjlighet att påverka vårt boende och kan bidra på olika sätt.

Mina uppdrag inom styrelsen är vice sekreterare för Johanna Sütö och, tillsammans med Mats, representant i Lekattens samfällighet, dvs. vårt samarbete med de boende på andra sidan gården. Dessutom har jag tagit på mig rollen som studieorganisatör. Vad detta innebär beror i hög grad på vad ni/vi som bor här vill göra det till. Om någon är intresserad av en studiecirkel eller att delta i sammankomster för att utveckla någon talang eller färdighet så är du mer än välkommen att kontakta mig, så kan jag försöka hjälpa till med det som behöver ordnas rent praktiskt.

Telefon: 32 68 16

E-post: karin.ashing@telia.com



Suppleant Mikael Friberg

Jag är 34 år och har bott i föreningen sedan augusti 2000 då jag flyttade hem till Sverige igen efter 3,5 år i Danmark. Jag arbetar som medicinal kemist för ett amerikanskt bioteknik företag i Glostrup utanför Köpenhamn. På min fritid tränar jag Aikido, mest i min Köpenhamns klubb men någon gång emellan även i Malmö. Att ta en tur på min Moto Guzzi California hör till min favorit sysselsättningar. Jag gillar även fotboll och då jag aldrig kommer att överge min hemstads fotbollslag är jag för alltid en trogen Öster supporter.

Att vara suppleant i styrelsen ska bli spännande och då det verkar bli jag som kommer vara sammankallande för fritidsarrangemangen ser jag fram emot några trevliga sammankomster under det kommande året.

Telefon 92 16 54

E-post: friberg@acadia-pharm.com



Suppleant Thomas Blom

Jag heter Thomas och är suppleant i styrelsen. Jag bor på gårdsplanet på Carl Gustafs väg 44 tillsammans med Anna, min fru och vår Irländska varghund Tekla (hon kan se stor ut, men hon är oerhört snäll). Jag är 39 år gammal och dagtid jobbar jag på Lunds Universitet. Ledig tid tillbringas oftast i naturen med Anna och Tekla, ibland kan det vara kul att knåpa med hemsidor och databaser när andan faller på.

Telefon: 57 90 91

E-post: thomas.blom@inflam.lu.se

I styrelsen sitter dessutom som Riksbyggens representanter Jan Tornheim, samt vår vaktmästare Pelle. Jan kan du nå på: Telefon: 32 30 40, E-post: jan.tornheim@riksbyggen.se

Markiser & annat på fasaderna

Styrelsen har uppmärksammat att markiser och annat har monterats på balkonger och fasader. Vi vill därför påpeka att detta inte är tillåtet utan att styrelsen har gett sitt godkännande. Du som känner på dig att du har satt upp något som du inte har tillstånd till bör snarast lämna in en ansökan till styrelsen så att vi kan behandla den i efterhand. I dom fall vi inte får in någon ansökan kommer det tyvärr att betyda att medlemmen får en uppmaning att plocka ner det han eller hon monterat upp med hänvisning till §31 i föreningens stadgar.

Nya medlemmar

Föreningen har sedan sista numret kom ut fått ett antal nya medlemmar och dom hälsas hjärtligt välkomna till vår Förening och vi hoppas att dom kommer att trivas här i vårt hus.

Hundar på gården

Styrelsen vill för att undvika misstag påpeka att hundar som vistas på gården skall vara kopplade och dom får givetvis inte uträtta sina behov på gräsmattor och i buskar. Du som har hund är givetvis välkommen ut på gården med din hund men tänk på dom enkla regler som gäller. Hundar skall även vara kopplade i trapphus och andra gemensamma utrymmen.

Viktiga telefonnummer

Vi vill avsluta med några viktiga telefonnummer som kan vara bra att spara.

Förvaltaren Jan Tornheim	040 32 30 40
Felanmälan	040 92 23 00
Störningsjour	040 23 10 63
Hissjour, Kone	040 22 44 88