



2004-10-28
Årgång 4, Nummer 5

Lekattenbladet

Nej, stödet räckte inte

Tyvärr tvingas styrelsen konstatera att vi fick inte tillräckligt med stöd för förslaget om extra insatser. Tråkigt nog svarade inte alla på styrelsens brev, men av svaren vi fick in var endast 19 medlemmar av 75 beredda att betala en extra insats. Förslaget läggs ned.



ROT-avdrag

Nu har du möjlighet att sänka din skatt om du anlitar någon för att reparera, bygga om eller bygga till ditt hus. Skattereduktionen (s k ROT-avdrag) gäller villor, radhus, fritidshus, bostadsrätter och hyreshus med bostäder.

- Du måste anlita någon med F-skattsedel för jobbet.
- Skattereduktionen är 30 procent av arbetskostnaden men högst 10 500 kr för småhus och 5 000 kr för bostadsrättslägenhet.
- Arbetskostnaden måste vara minst 2 000 kr för att du ska kunna ansöka.
- Arbetet ska vara utfört mellan den 15 april 2004 och 30 juni 2005.
- Absolut sista ansökningsdag är den 1 mars 2006.

Läs mer om ROT-avdraget på Internet:

www.skatteverket.se/infotext/artiklar/rotavdrag.html

Lekattens hemsida

Välkommen att besöka Lekattens hemsida:

<http://w1.409.telia.com/~u40934142/lekatten.htm>

Föreningens lån

På årsmötet och även i samband med diskussionerna om extra insatser har föreningens lån redovisats. Av nuvarande lån på ca 64,5 miljoner kronor har nu två av de större lånen satts om.

Lånet på ca 20,7 miljoner (*Riksbyggens andel på ca 9,3 miljoner har räknats från*), som tidigare haft rörlig ränta, binds nu på 5 år till 4,20 % (ej bekräftat) och lånet på 22,8 miljoner, som varit bundet i 2 år med 5,17 %, binds nu återigen på 2 år men till 3,51 % ränta.

Styrelsen tyckte det var klokast att binda lånen för en längre period eftersom räntorna beräknas stiga under nästa år. De nya lånen bör under 2005 leda till en lägre räntekostnad för föreningen. Nästa år ska de återstående lånen på 21 miljoner sättas om.



Riksbyggen stöttar Malmös kolloverksamhet

Riksbyggen har skänkt 72 000 kronor till Malmös sommarlovskolonier. Pengarna kommer från 24 bostadsrättsföreningar och Riksbyggen (*saxat ur Öppet Hus nr 3, 2004*). Lekatten bidrog med 1000 kronor.