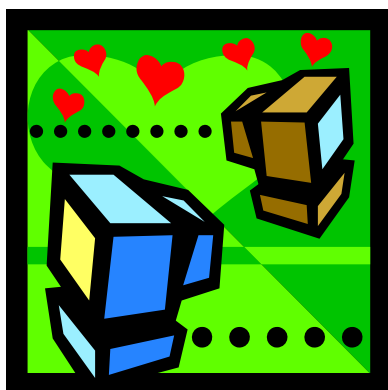




Lekattenbladet

Owinit leverantör av bredband

Med start den 15 november påbörjar Owinit installationen av bredband i samtliga lägenheter i vår fastighet. Driftstart beräknas ske under januari 2011.



Förutom internetuppkoppling med 100 Mbit/s erbjuds även telefoni och digital-TV via bredbandet. Mer information om avgift, anmälan m m kommer inom kort att delas ut.

"Klagomuren i repris"

Styrelsen vill återigen påminna alla boende om Lekattens ordningsregler som du finner på vår hemsida www.lekatten.se.

Vi vill särskilt uppmärksamma

- Boka inte tid med tvättklumpen om du inte vet att du ska tvätta då. Sätt den i viloläge om du är osäker på tiden.
- Spikning och borring får inte ske på söndagar och helgdagar samt vardagar före kl 08.00 och efter kl 20.00. Om du behöver borra så använd föreningens professionella bormaskin som finns hos ordföranden.
- Kasta inte tomma plastpåsar eller tunna papper i sopnedkastet. De suggs upp och blockerar fläkten och ger dålig lukt i trappa och lägenheter.

Extra stämman den 5 oktober

Vid extra stämman den 5 oktober beslutades att

- Teckna ett bredbandsavtal med digital-TV, internetaccess och IP-telefoni
- Träffa en överenskommelse med Riksbyggen om försäljning av affärslokalen.

Styrelsen informerade dessutom om förslag till individuell elmätning med gemensamt elabonnemang i syfte att sänka elkostnaderna. Frågan kräver ytterligare utredning innan beslut kan tas.

Aktuellt

- Styrelsen diskuterar för närvarande budgeten för 2011. Inga avgiftshöjningar är aktuella. Beslut tas förhoppningsvis den 17 november.
- Föreningens vaktmästare Leif har gått i pension och avtackats av styrelsen. Vi hälsar hans ersättare Erik välkommen.
- På sajten [Boköpskolan](http://www.bokopskolan.se/), finner du Allt om att köpa, sälja och äga bostäder.

Avtal med Riksbyggen om lokalen

Styrelsen har beslutat att godkänna Riksbyggens förslag till överenskommelse om villkoren för en försäljning av bostadsrätterna till den affärslokal som Riksbyggen idag innehar. Lokalen kommer att delas upp i fyra bostadsrätter och därefter säljas av Riksbyggen som på sikt kommer att flytta sitt kontor från Carl Gustafs väg.



Lokalerna får användas för butiks- eller kontorsändamål, men inte för försäljning efter kl 20.00 eller för verksamhet som avser beredning eller utskänkning av mat och dryck. I överenskommelsen ingår att Riksbyggen slutbetalar föreningens lån på ca 9 miljoner kronor.